

MØDEREFERAT – BYGGEMØDE NR.7

PROJEKT Sommerhuskloakering Bøhl, Jegindø	PROJEKTLEDER Nikolaj Skov Gravesen	DATO 2024-12-02
PROJEKTNUMMER A256660	UDFÆRDIGET AF Nikolaj Skov Gravesen	

LOKATION	Bøhlvej 7 7790 Thyholm	DATO	2024-12-04	TID	14:00
DELTAGERE	Lars Peder Pedersen Nikolaj Skov Gravesen Per Linde	Ivan Jakobsen COWI A/S Vejlaug		LP NSGN PL	
AFBUD	Thomas Sørensen	Struer Energi		TS	

NÆSTE MØDE 18. december kl. 9:00

Information til lodsejere

Skelbrøndenes placeringer er afsat med pæl. Hvis der ønskes en anden placering af lodsejere, er i velkomne til at flytte pælen til ønsket placering og herefter kontakte COWI omkring den nye placering. Hvis ønskede placeringen ikke kunne lade sig gøre vil i blive kontaktet af COWI.

Ny etapeplan findes bagerst. Etapeplanen er fleksibel og vil blive opdateret løbende. Der vil være juleferie fra torsdag d. 19. december indtil mandag d. 6. januar. Op til juleferien ryddes vejene og åben for beboerkørsel.

Etapeplanen viser hvor og hvornår entreprenøren forventer at grave. Inden gravearbejdet vil der blive udført grundvandssænkning. Grundvandssænkningen vil ske 1-2 uger før gravearbejdet.

Sommerhuskloakeringen forventes at være færdig inden påske.

Sidste referat

Ingen kommentar

Sagens status

Ledningsarbejde færdigt i Skovstien og Markvejen. TV bliver kørt på spildevand og drænsystem.

Arbejde i krydset indtil skovstien, krydsninger af vandledning er udført.

Jordprøver er indtil til Struer kommune.

Grundvandssænkning udføres løbende og forberedes til kommende område.

Myndigheder o. lign

Tilladelse:

Landzonetilladelsen er forlænget indtil d. 31.marts 2025.

Andre tilladelser er ikke nødvendigt før 31 marts 2025, Strandtudsens bevægelse starter i April...

Medbenyttelse af drænsystem,

§19

Landzone til skurby/byggeplads

Miljøscreening

er godkendt af Struer kommune og gennemgået klagerfrist.

Gravetilladelsen er givet.

Strandbeskyttelse afventer.

I forhold til jordhåndtering har Ivan Jakobsen udarbejdet en ny

Andre Ledninger m.m.

El som skal forsynes til pumpestationer, bliver udarbejdet af Thyholm EL. Ulrik var med til starten af mødet hvor vi gennemgik den nuværende plan. Kontakt til Ulrik er mail@thyholmel.dk tlf: 20487935 "

Det er aftalt at alle ukendte dræn reetableres.

Drænsystem taget i brug til grundvandssænkning.

Eksisterende dræn flader sammen når den undergraves. Hvorfor yderkanten slibes ned således en ø200 plast ledning kan lægges omkring.

Generelt

Ny gældende tegning – T301-Kloakplan_20241202

Blødeledninger

Omkostninger ved dette undersøges med Ledningsejer af COWI

Vandforsyning

Vandlejningen er blevet omlagt ved skovstien 32-35.

COWI efterspørger Ny stophane ved Bøhlvej 7B, dette for at undgå vi skal lukke af for vandet ved industrien på havnen.

COWI Kontakter Vandforsyningen omkring økonomi og om de vil have sendt regningen direkte fra smeden eller fra Ivan Jakobsen. Afventer svar.

Vand smed E Strangholt & Søn 9795 1153 --- 2029 8554 –

Ved vandafbrydelser sendes der SMS til Calle, som videre formidler omkring

Struer Kommune

Der aftales møde med Struer Kommune omkring jordhåndtering. Her fokus på hvordan vi kan håndtere intakt jorden i område som er klassificere og hvordan overskudsmuldjord bortskaffes retmæssigt. *Møde afholdt fredag d. 10. Prøvetagning er begyndt i uge 47.*

Bøhlørevej Øst hvor der er anlagt asfalt er overgået til klassificeret område.

Projektorganisation

Struer Energi A/S:

Bygherre: Thomas Sørensen, 2120 6023, ths@struerenergi.dk

COWI A/S:

Byggeledelse og tilsyn: Nikolaj Skov Gravesen, 2215 2410, nsgn@cowi.com

Ivan Jakobsen

Entreprenør: Kim Jakobsen, 4026 5226, kim@ivan-jakobsen.dk
Lars Peder Pedersen, 2141 4361, larspeder@ivan-jakobsen.dk

Vejlaug:

Formand Per Linde, 6128 1702, perlindec@gmail.com
Jan Olsen, 6115 3536, Jano@mail.dk

Bemanding

6-8 mand

1 + 15 tons gravemaskiner + 30 tons gravemaskine

Rendegraver

Traktor vogn

Lastbiler og 2 dumper

Tidsplan og arbejdsstade

Ny tidsplan udkommet d. 20/11.

Kommende arbejder

Arbejdet i krydset.

Ledningarbejde i bøhlvej

EVT. Rettelser efter tv

Projekt

Skelbrønde sættes i terræn og afproppes fra toppen således uvedkommende vand ikke løber til, Ivan Jakobsen bestiller propper og får varenummer fra COWI.

Rabatter, vejarealer og arealer omkring skelbrønde vel blive reetableret som forhenværende. Reetablering vil dog foregå senere i projektet når gravearbejdet er afsluttet. Efter TV og godkendt ledningsarbejde i Skovstien og Markvejen udføres midlertidig afretningen af vejene.

LP tager kontakt til Thyholm EL omkring strøm til Pumpestation J04022S.

Ny anlagt sti mellem Skovstien 25 og 27 reetableres i samråd med naboer, evt. bum eller sten i hver ende.

Tilslutningspunkt ved Bøhlvej 7b undersøges og skelbrønd med stikledning tilpasses efter.

Toplaget på Markvej og Skovstien – Den eksisterende toplag er blevet genindbygget i vejopbyg og ikke som top. Per undersøger hvilket nyt toplag vejlauget ønsker. Løsning tages på næste møde.

Skilte til ny sti. Beboere kørsel.

Efter næste møde laves der gennemgang af vejen op til juleferie.

Der indsættes køreplader på Bøhlvej som vieplads.

Økonomi/ekstraarbejder

A conto 2 og 3 er gennemgået og godkendt.

Byggepladsen

Jorddepoter er opbygget med sandpude. Område til lettere forurenede jord er indhegnet og adskilt fra resten. – Ny indhegning er sat op efter tilsyn fra Struer Kommune.

Sikkerhedsarbejde

Ingen bemærkninger.

Plads meldt til arbejdstilsynet.

Eventuelt

Jan Olsen er frivilligt sammenkobling mellem vejlauget og resten af sommerhusområdet.

Pumpekontakt – Drift af pumpen er Jens Bach 4080 1352 / jbs@struerenergi.dk

Vibrationsmåler er opstillet fra fredag d. 27. Plan for placeringen af målere videre deles når den er udført.

Thomas følger op på tilladelser omkring hvornår lodsejerne må tilsluttes det nye spildevandssystem.